

DzīKS " Pavadonis " apsaimniekošanas ieņēmumu un izdevumu tāme 2023.gadam

IENĒMUMU PLĀNS		PROJEKTS		
		0,47524 EUR	Budžets	
Nr.	Nosaukums	No 1 kv.m. (EUR)	Summa mēnesī (EUR)	Summa gadā (EUR) 2023
1.1	Apsaimniekošanas nauda (eksploatācijas izdevumi)	0,47524	73611,08	883333
1.2	Ieņēm.no nomniekiem,TV un interneta provoid.		2525,64	30308
1.	Kopā (1.1 ; 1.2)		76137	913641
2.	Rezerves fonds kapitālajam remontam	0,20000	30978,49	371742
	Kopsummā		107115	1285382
IZDEVUMU PLĀNS				
Nr.	Nosaukums	No 1 kv.m. (EUR)	Summa mēnesī	Summa gadā (EUR)
1.	Izdevumi kopā (1.1; 1.2)		76137	913641
I	Darba algas fonds (t.sk.darba alga- 435938 + soc.nod.-102838)	0,289866	44898,00	538776
I.1	Darba alga sētniekiem un apkopējām kopā	0,142542	22078,75	264945
I.2	Elektrik. darba alga	0,008553	1324,83	15898
I.3	Darba alga santehniķiem	0,026815	4153,42	49841
I.4	Darba alga brigādei	0,011321	1753,58	21043
I.5	Administrācijas darba alga	0,100634	15587,42	187049
II	Materiāli teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanai,māju tehniskai apkalpošanai	0,009482	1469	17624
II.1	Materiāli sētniekiem un apkopējam	0,003664	567,50	6810
II.2	Materiāli elektrīķim	0,001597	247,33	2968
II.3	Materiāli santehniķiem	0,002553	395,50	4746
II.4	Materiāli brigādei	0,001668	258,33	3100
III	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas darbi	0,045186	6999	83987
III.1	Labiekārtošanas izdevumi	0,003264	505,58	6067
III.2	Deratizācija + dezinfekcija	0,006295	975,00	11700
III.3	Līfta tehniskā apkope	0,027420	4247,08	50965
III.4	Ārduvju kodu sistēmas apkalpošanu	0,008207	1271,25	15255
IV	Siltumapgādes sistēmas eksploatācija, siltum. mezgļa kontroļi Alfa R, metroloģija,datu bāzes servera noma	0,010294	1594,42	19133
V	Aizsardzība sistēma	0,006456	1000,00	12000
VI	Māju pārvaldīšanas izdevumi	0,012383	1918,08	23017
VI.1	Pasta izdevumi	0,001171	181,42	2177
VI.2	Transporta izdevumi	0,002152	333,33	4000
VI.3	Juridiskie pakalpojumi	0,002152	333,33	4000
VI.4	Sakaru izdevumi	0,001076	166,67	2000
VI.5	Izdevumi ofisa uzturēšanai, ofisa tehnikas apkopei un kancelejas preces	0,005380	833,33	10000
VI.6	Bankas pakalpojumi	0,000452	70,00	840
VII	Darbinieku veselības apdrošināšana un veselības parbaude	0,001679	260,00	3120
VIII	Atbildība par valdes sēdēm un revīzijas komisijas audits, neatkarīgs audits	0,005604	868,00	10416
IX	Valsts nodeva un valsts nodevas maksājumi (PVN budžetā, NĪN, Riska valsts nodeva)	0,075342	11669,8	140038
X	Uzkrātā rezerve par apsaimniekošanu nākamajam mēnesim	0,019223	2978	35730
XI	Sociālas palīdzības fonds	0,000538	83,33	1000
XII	Automāt.ugnsaizsardzības sist.tehniskā apkope Viršu 8,17; Ilūkstes 46	0,001722	266,67	3200
XIII	Rezerves fonds neplānotie darbi un citi izdevumi	0,0137730	2133,33	25600
XIII.1	Komun.rēķ.izdruka saskaņa ar likumu	0,0024748	383,33	4600
XIII.2	Tehniska daļa neplānotajiem darbiem	0,0080701	1250,00	15000
XIII.3	Citi (materiāla sagatavošana sapulcei un telpu noma)	0,0032280	500,00	6000
2.	Rezerves fonds kapitālajiem remontiem	0,20	30978,49	371742
	KOPSUMMĀ		107115	1285382

* Kopējā dzīvokļu platība pēc stāvokļa uz 01.01.2022.g. - 150113,83+4778,6= 154892,43 m2

Apkures platība pēc stāvokļa uz 01.01.2022.g.- 141306,10+4537,30= 145843,40 m2

Dzīvokļu skaits uz 01.01.2022.g. - 2269+72=2341 gab.