



# “PAVADONIS”

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīva sabiedrība  
Reģ. Nr. 40003141590, Viršu ielā 11 – 76, Rīgā, LV – 1035

## IZRAKSTS

**Valdes sēde №7  
PROTOKOLS  
2022.gada 12.jūlijā  
Viršu ielā 11-76, plkst. 18.00**

**Valdes locekļi:**

- |                          |                        |                     |
|--------------------------|------------------------|---------------------|
| 1. Jadviga Maļinkovska   | 4. Aleksandrs Poļeckis | 7. Igors Aleksejevs |
| 2. Alexander Shcherbakov | 5. Jurijs Mališevs     |                     |
| 3. Oļegs Sļiskis         | 6. Ivars Lovnieks      |                     |

**Sapulces priekšsēdētāja:** J.Maļinkovska

*Par jautājumu Nr. 1: Par siltuma automatizētās uzskaites sistēmas uzstādīšanu.*

**Klausījās:** SIA “MP Elektronika” inženieri **Igoru Jerohinu:**

Sniedz informāciju par apkures individuālās uzskaites sistēmu “Alpha C”, kas uz šo brīdi ir visefektīvākais un ērtākais risinājums apkures uzskaitēi, kas ļaus ekonomēt siltuma enerģiju ne mazāk par 30%. Jāmaksā tikai par patērēto siltumu.

**Nolēma:**

- Lai veicinātu iedzīvotāju līdzekļu ekonomiju par piegādāto siltuma enerģiju dzīvokļos, valde ierosina DzĪKS “Pavadonis” apsaimniekojamo māju dzīvokļu īpašniekiem organizēt apspriešanu par apkures individuālās uzskaites sistēmas “Alpha C” uzstādīšanu:
  - Mājas iedzīvotāju kopsapulcei izvērtēt un pieņemt lēmumu par apkures individuālās uzskaites sistēmas uzstādīšanu, vienlaicīgi lemjot par to, no kādiem līdzekļiem projekts tiks realizēts;
  - Pēc lēmuma pieņemšanas, katrā dzīvoklī obligāti veikt apsekošanu – sadarbībā ar kooperatīva Tehnisko daļu aizpildīt apsekošanas lapu, lai noteiktu esošās apkures sistēmas elementu atbilstību apkures individuālās uzskaites sistēmai.
- Tehniskai daļai:
  - Sagatavot informāciju par apkures individuālās uzskaites sistēmu “Alpha C” māju sapulcēm, iesaistot māju atbildīgās personas;
  - Sastādīt apsekošanas lapu “Apkures sistēmas un tās elementu stāvoklis dzīvokļos”, iekļaujot apkures individuālās uzskaites sistēmas uzstādīšanai svarīgos jautājumus (apvedcaurule, regulators, vecais/jaunais radiators, radiatora izmērs, ventilis u.c.);
  - Pēc esošās apkures sistēmas un tās elementu stāvokļa inventarizācijas dzīvojamā mājā un dzīvokļos, tiem dzīvokļu īpašniekiem, kuru dzīvokļos ir neatbilstoši apkures sistēmas elementi, piedāvāt centralizētu modernizāciju (radiatoru nomaiņu, regulatoru uzstādīšanu u.t.t.) par saviem līdzekļiem vai no māju uzkrājuma fonda kapitālajam remontam, atkarībā no sapulces lēmuma.

**Balsojums:** „Par” – 7      „Pret” – 0

**Izraksts pareizs:**

DzĪKS „Pavadonis”

Valdes priekšsēdētāja

Rīgā, 2022.gada 13.jūlijā

\_\_\_\_\_ J.Maļinkovska

