



# "PAVADONIS"

**Dzīvokļu īpašnieku kooperatīva sabiedrība**  
Reģ.Nr. 40003141590, Viršu ielā 11 – 76, Rīgā, LV – 1035  
Tālr.67570779, e-pasts: pavadonis.sekretare@inbox.lv

## Cienījamie kooperatīva biedri un dzīvokļu īpašnieki!

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība no 14.11.2022. līdz 30.11.2022 organizēja dzīvokļu īpašnieku balsojumu aptaujas veidā, nesasaucot kooperatīva biedru kopsapulci par apsaimniekošanas izdevumu maksas un iemaksas uzkrājumu kapitālajam remontam maiņu no 2023.gada 1.janvāra.

### **DzĪKS "Pavadonis" valde paziņo balsojuma rezultātus:**

Aptaujai tika sagatavotas **2341** aptaujas balsojuma veidlapa abās valodās un ievietotas 14.11.2022 dzīvokļu īpašnieku pastkastēs, kā arī, tiem dzīvokļu īpašniekiem, kuri saņem rēķinus elektroniski, nosūtītas uz e-pastiem kopā ar informāciju par katru māju.

Tika saņemtas **1271** aptaujas balsojuma anketa, no tām 14 atzītas par nederīgām (nav īpašnieks, nav paraksts, nekorekti aizpildītas u.c.).

Balsošanā piedalījās **1257** dzīvokļu īpašnieki no 2341.

### **Balsojuma rezultāti**

1.Lēmums: no 2023.gada 1.janvāra noteikt apsaimniekošanas maksas izdevumus par 1m<sup>2</sup> kopējās platības 0,47524 EUR/m<sup>2</sup>.

**Balsojums: "par" 813, "pret" 443**

2.Lēmums: no 2023.gada 1.janvāra noteikt iemaksu uzkrājuma fondā kapitālajam remontam par 1m<sup>2</sup> kopējās platības 0,20 EUR/m<sup>2</sup>, izņemot atsevišķas mājas: Brantkalna iela 16, Brantkalna iela 18, Ilūkstes iela 36, Ilūkstes iela 46, Mārcienas iela 6, Mārcienas iela 8 un Viršu iela 17, kurām nepieciešams noteikt individuālu iemaksas apmēru, lai 3 gadu laikā atgrieztu no sabiedrības rezerves fonda jau piešķirtos līdzekļus vai 2023.gadā plānotos līdzekļus kapitālajam remontam.

**Balsojums: "par" 925, "pret" 332**

**DzĪKS "Pavadonis" valde 2022.gada 21.decembra sēdē, protokols Nr.13, pieņēma lēmumu paziņot dzīvokļu īpašniekiem, ka no 2023.gada 1.janvāra tiek noteikta":**

**1. apsaimniekošanas izdevumu maksa par 1 m<sup>2</sup> kopējās platības 0,47524 EUR/m<sup>2</sup>, PVN iekļauts;**  
**2. iemaksa uzkrājumu fondā kapitālajam remontam par 1m<sup>2</sup> kopējās platības 0,20 EUR/m<sup>2</sup>,**  
izņemot mājas:

D.Brantkalna iela 18 - par 1m<sup>2</sup> kopējās platības 0,34 EUR/m<sup>2</sup>,

Ilūkstes iela 36 - par 1m<sup>2</sup> kopējās platības 0,24 EUR/m<sup>2</sup>,

Ilūkstes iela 46 - par 1m<sup>2</sup> kopējās platības 0,40 EUR/m<sup>2</sup>,

Mārcienas iela 6 - par 1 m<sup>2</sup> kopējās platības 0,37 EUR/m<sup>2</sup>,

Viršu iela 17 - par 1 m<sup>2</sup> kopējās platības 0,35 EUR/m<sup>2</sup>.

Mājām D.Brantkalna iela 16 un Mārcienas iela 8 jāpieņem individuāls lēmums par remontdarbu veikšanu un līdzekļu izdalīšanu no sabiedrības rezerves fonda.

**DzĪKS "Pavadonis" budžeta projektu 2023.gadam virzīt apstiprināšanai kooperatīva biedru kopsapulcē (pielikumā).**

DzĪKS "Pavadonis" valde