



PAVADONIS

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīva sabiedrība
Reģ.Nr. 40003141590, Viršu ielā 11 – 76, Rīgā, LV – 1035
Tālr.67570779, e-pasts: pavadonis.sekretare@inbox.lv

Paziņojums

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības “Pavadonis”, reģistrācijas Nr. 40003141590, valde, ņemot vērā Slimību profilakses un kontroles centra rekomendācijas saistībā ar Covid 19 vīrusa infekcijas izplatības ierobežošanu, un joprojām lielo reģistrēto infekcijas gadījumu īpatsvaru, paziņo, ka sabiedrības kārtējā biedru kopsapulce notiks 2022.gada 28.aprīlī no plkst. 16.00 līdz plkst.19.00, Viršu ielā 11-76, Rīgā, LV-1035, (valdes telpās), tiešsaistē, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus:

- Zoom tiešsaistes platformā.

Darba kārtība:

1. Kooperatīva 2021.gada finansiāli – saimnieciskās darbības apstiprināšana. DzĪKS “Pavadonis” budžeta 2021.gada izpilde.
2. Kooperatīva 2021.gada bilances peļņas izmantošana.

Kooperatīva biedriem, kuri vēlēties piedalīties un nobalsot biedru kopsapulcē, būs šādas iespējas:

1. Attālināti, izmantojot Zoom tiešsaistes platformu.
2. Nobalsot pirms biedru kopsapulces, 25., 26. un 27.aprīlī līdz plkst.24.00, elektroniski ar drošu elektronisku parakstu.
3. Nobalsot pirms biedru kopsapulces 25.aprīlī (no plkst. 10.00 līdz plkst. 19.00), 26.aprīlī (no plkst. 9.00 līdz plkst. 17.00) un 27.aprīlī (no plkst. 8.00 līdz plkst. 17.00), nododot balsi DzĪKS “Pavadonis” birojā iepriekš saskaņotā laikā.

Объявление

Правление кооперативного общества собственников квартир "Павадонис", рег.№ 40003141590, в связи с тем, что все еще существует большое количество случаев заболевания Covid-19, для ограничения распространения инфекции, учитывая рекомендации «Комитета по профилактике и контролю за здоровьем», сообщает, что очередное общее собрание членов кооператива состоится 28 апреля 2022 года с 16.00 до 19.00, ул. Ви́ршу 11-76, Рига, LV-1035, (в помещении правления), онлайн, используя электронное средство связи:

- Онлайн-платформа Zoom

Повестка дня:

1. Утверждение отчёта правления о финансово - хозяйственной деятельности кооператива за 2021 год. Исполнение бюджета DzĪKS “Pavadonis” за 2021 год.
2. Использование балансовой прибыли по результатам деятельности кооператива за 2021 год.

Члены кооператива, изъявившие желание принять участие в общем собрании КОСК «Павадонис», могут проголосовать:

1. Отдаленно, используя онлайн-платформу Zoom.
2. Проголосовать до общего собрания членов кооператива 25, 26 и 27 апреля до 24.00 в электронном виде с безопасной электронной подписью.
3. Проголосовать до общего собрания членов кооператива 25 апреля (с 10.00 до 19.00), 26 апреля (с 9.00 до 17.00) и 27 апреля (с 8.00 до 17.00), проголосовав в офисе КОСК «Павадонис» в заранее согласованное время.



SVARĪGI!

Biedru kopsapulces balsošanas procedūra

1. Attālināti, izmantojot Zoom tiešsaistes platformu. Reģistrācijas kārtība:

- Ar drošu elektronisko parakstu uz e-pastu: pavadonis.sekretare@inbox.lv ir jānosūta pieteikums dalībai kopsapulcē līdz 27.aprīlim plkst. 16.00.

- Pēc biedra identifikācijas tas saņems pieejas informāciju tiešsaistes sapulcei un balsošanas biļetenu uz savu e-pastu.

- Balsošana tiešsaistes kopsapulces laikā būs iespējama tikai ar balsošanas biļetenu, kurš būs parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un nosūtīts tiešsaistē uz sabiedrības e-pasta adresi: pavadonis.sekretare@inbox.lv

2. Balsošana pirms biedru kopsapulces elektroniski:

- Biedram, kurš vēlēšies nobalsot pirms biedru kopsapulces elektroniski, no šī paziņojuma saņemšanas dienas, līdz 22.aprīlim, ar drošu elektronisko parakstu uz e-pastu: pavadonis.sekretare@inbox.lv ir jānosūta pieteikums balsošanai elektroniski pirms biedru kopsapulces.

- Pēc biedra identifikācijas tas saņems balsošanas biļetenu uz savu e-pastu.

- Balsošana būs iespējama tikai ar balsošanas biļetenu, kurš būs parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un nosūtīts 25., 26. un 27.aprīlī uz sabiedrības e-pasta adresi: pavadonis.sekretare@inbox.lv.

3. Balsošana pirms biedru kopsapulces:

- Biedram, kurš vēlēšies nobalsot pirms biedru kopsapulces un nodot balsi Dzīks “Pavadonis” birojā, no šī paziņojuma saņemšanas dienas, līdz 22.aprīlim, ir jāpiezvana pa telefonu 67570779 un jāsaskaņo individuāls apmeklējuma laiks 25., 26. un 27.aprīlī.

- Pie reģistrācijas biedram jāuzrāda:

- personas apliecinājošu dokumentu
- dzīvokļa īpašuma tiesību apliecinājošu dokumentu
- pilnvaru, ja pārstāv biedru uz pilnvarojuma pamata

- Pēc reģistrācijas biedram tiks izsniegts balsošanas biļetens, kurš pēc tā aizpildīšanas tiks ievietots slēgtā un apzīmogatā balsošanas urnā. Balsošanas laika limits -10 minūtes.

- Biedram jāievēro visi epidemioloģiskās drošības pasākumi (jālieto sejas maska un jādezinficē rokas ar dezinfekcijas līdzekli, biļetens jāaizpilda ar savu lodīšu pildspalvu)

ВАЖНО!

Процедура проведения голосования участников общего собрания членов кооператива:

1. Отдаленно, используя онлайн-платформу Zoom. Порядок регистрации:

• Заявление на участие в общем собрании, подписанное безопасной электронной подписью, необходимо отправить на электронную почту pavadonis.sekretare@inbox.lv до 27 апреля 16.00.

• После идентификации члена кооператива, он получит информацию о доступе к онлайн собранию и бюллетень на свою электронную почту.

• Голосование на общем собрании в онлайн-платформе Zoom будет возможно только с помощью бюллетеня для голосования, который будет подписан безопасной электронной подписью и отправлен онлайн на электронную почту: pavadonis.sekretare@inbox.lv.

2. Голосование до общего собрания членов кооператива в электронном виде.

• Член кооператива, который изъявил желание проголосовать досрочно в электронном виде, со дня получения этого уведомления и до 22 апреля, должен отправить заявление, подписанное безопасной электронной подписью, на электронную почту pavadonis.sekretare@inbox.lv.

• После идентификации члена кооператива он получит на свою электронную почту бюллетень для голосования.

• Голосование будет возможно только с помощью бюллетеня для голосования, который будет подписан безопасной электронной подписью и отправлен 25 апреля, 26 апреля, 27 апреля на электронную почту: pavadonis.sekretare@inbox.lv.

3. Предварительное голосование.

• Со дня уведомления о дате проведения собрания член кооператива, желающий принять участие в собрании (голосовании), должен в обязательном порядке до 22 апреля 2022 года позвонить по телефону 67570779 и согласовать дату и время участия в голосовании.

• При регистрации просим предъявить:

- документ, удостоверяющий личность
- документ, подтверждающий право собственности на квартиру
- доверенность, если представляет член кооператива на основании доверенности

• После регистрации члену будет выдан бюллетень для голосования, который после заполнения, будет помещен в запечатанную урну для голосования. Ограничение по времени голосования -10 минут.

Член кооператива должен соблюдать все меры эпидемиологической безопасности (использовать маску и дезинфицировать руки дезинфицирующим средством, заполнять бюллетень своей шариковой ручкой).



PAVADONIS

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīva sabiedrība
Reģ.Nr. 40003141590, Viršu ielā 11 – 76, Rīgā, LV – 1035
Tālr.67570779, e-pasts: pavadonis.sekretare@inbox.lv

VĒRŠAM UZMANĪBU:

Saskaņā ar Kooperatīvo sabiedrību likuma 35. panta otro daļu, 10 dienu laikā no biedru kopsapulces paziņojuma saņemšanas dienas (līdz 7.aprīlim 2022.g.) biedrs var piedāvāt iekļaut sapulces dienas kārtībā papildus jautājumus nosūtot ar drošu elektronisko parakstu uz e-pastu: pavadonis.sekretare@inbox.lv.

Kooperatīva biedri, saskaņā ar Kooperatīvo sabiedrību likuma 33. panta piekto daļu, vismaz 10 dienas pirms kopsapulces (sākot ar 14.aprīli 2022.g.) var iepazīties ar sapulces lēmumu projektiem un materiāliem pēc pieprasījuma tos saņemot uz savu e-pastu. Saskaņā ar Kooperatīvo sabiedrību likuma 38. panta pirmo daļu kopsapulce notiks neatkarīgi no klātesošo biedru skaita.

INFORMĀCIJAI:

Biedru kopsapulcē katram kooperatīvās sabiedrības biedram neatkarīgi no viņam piederošo paju (dzīvokļu īpašumu) skaita ir viena balss.

/ Statūtu 4.4 punkts/

Biedrs var piedalīties biedru kopsapulcē personiski vai ar pilnvarnieka starpniecību. Pilnvara piedalīties un balsot biedru kopsapulcē, izdodama rakstveidā. Lai pārliecinātos par Pilnvardevēja identitāti un gribas īstumu, Pilnvardevējam pilnvara vismaz 5 darba dienas iepriekš ir personiski jāreģistrē Sabiedrības birojā pie sekretāres-lietvedes. Pilnvaru pievieno sapulces protokolam. Pilnvarnieks kopsapulcē var pārstāvēt ne vairāk kā 3 biedrus (pilnvardevējus).

/ Statūtu 4.5 punkts/

Sabiedrības biedri, kuri ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pirms biedru Kopsapulces nav nokārtojuši kooperatīvās sabiedrības statūtos un kopsapulces lēmumos noteiktās saistības, kopsapulcē nav balsstiesīgi un viņus nevar ievēlēt sabiedrības pārvaldes un kontroles institūcijās.

/ Statūtu 4.8 punkts/

Rīgā.

2022.gada 28.martā

DzĪKS „Pavadonis” valde

ОБРАЩАЕМ ВНИМАНИЕ:

В соответствии с частью второй статьи 35 «Закона о кооперативных обществах» в течение 10 дней с даты получения уведомления о проведении общего собрания членов кооператива (до 7 апреля 2022 г.) могут быть предложены дополнительные вопросы для включения в повестку дня собрания, отправив их на электронную почту: pavadonis.sekretare@inbox.lv

Члены кооператива в соответствии с частью пятой статьи 33 «Закона о кооперативных обществах» не менее чем за 10 дней до проведения общего собрания (начиная с 14 апреля 2022 г.) могут по запросу ознакомиться с проектами решений и материалами собрания, получив их на электронную почту.

В соответствии с частью первой статьи 38 «Закона о кооперативных обществах» общее собрание членов кооператива проводится независимо от количества присутствующих членов кооператива.

ДЛЯ ИНФОРМАЦИИ:

Каждый член кооперативного общества на общем собрании членов общества имеет один голос, независимо от количества принадлежащих ему паев (квартирных собственности).

/ пункт 4.4 Устава/

Член общества может участвовать в общем собрании членов общества лично или при посредничестве доверенного лица. Доверенность на участие и голосование на общем собрании членов выдается в письменной форме. Для того чтобы убедиться в идентичности Доверителя и подлинности воли, Доверитель должен зарегистрировать доверенность, по меньшей мере, за 5 дней до общего собрания в офисе общества у секретаря-делопроизводителя. Доверенность прилагается к протоколу собрания. Доверенное лицо на общем собрании может представлять не более 3 членов общества (доверителей).

/ пункт 4.5 Устава /

Члены общества, которые не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до собрания членов не выполнили обязательства, установленные в уставе кооперативного общества и решениях общего собрания, не имеют права голоса на общем собрании и не могут быть избраны в органы управления и контроля общества.

/ пункт 4.8 Устава /

Рига.

28 марта 2022 года

Правление КОСК «Павадонис»