



"PAVADONIS"

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīva sabiedrība
Reģ. Nr. 40003141590, Viršu ielā 11 – 76, Rīgā, LV – 1035

IZRAKSTS

Valdes sēde № 5

PROTOKOLS

2025. gada 5. jūnijā

Viršu ielā 11-76, plkst. 18.00

Piedalās valdes locekļi:

- | | | |
|--------------------------|---------------------|------------------|
| 1. Jadviga Maļinkovska | 4. Igors Aleksejevs | 7. Oļegs Sļiskis |
| 2. Alexander Shcherbakov | 5. Jurijs Mališevs | |
| 3. Aleksandrs Poļeckis | 6. Irina Lobačova | |

Sēdes vadītāja: J. Maļinkovska

Piedalās: Revīzijas komisijas locekle S. Čajevska

Par jautājumu Nr. 2: Par MK lēmumiem par dzīvokļu ūdens skaitītāju verifikācijas atcelšanu.

Klausījās: valdes priekšsēdētāju J. Maļinkovsku, kura informēja, ka 2025. gada 3. jūnijā valdība apstiprināja grozījumus:

- Ministru kabineta 2024. gada 14. maija noteikumos Nr. 289 "Noteikumi par valsts metroloģiskajai kontrolei pakļauto mērīšanas līdzekļu sarakstu";
- Ministru kabineta 2008. gada 9. decembra noteikumos Nr. 1013 "Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu" (turpmāk – Noteikumi Nr. 1013);
- Ministru kabineta 2015. gada 15. septembra noteikumos Nr. 524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem" (turpmāk – Noteikumi Nr. 524), **ar kuriem tiek atcelta atkārtotās verificēšanas prasība ūdens patēriņa skaitītājiem dzīvokļos.**

Tātad, no šā gada 6. jūnija dzīvokļu īpašniekiem vairs nebūs atkārtoti jāverificē dzīvoklī uzstādītie mehāniskie ūdens skaitītāji.

Saskaņā ar DzĪKS "Pavadonis" biedru kopsapulces 2019. gada 17. aprīļa lēmumu kooperatīva māju dzīvokļos firma "SPS-UNE" uzstāda **jaunus** firmas "Zenner" ūdens skaitītājus un apmaksā tiek veikta no mājas uzkrājuma kapitālajam remontam. Saskaņā ar valdes 2021. gada 15. aprīļa lēmumu no jauna uzstādīto ūdens skaitītāju derīguma termiņš tika noteikts 6 gadi, tātad 2025. gadā beidzas termiņš 2019. gadā uzstādītajiem skaitītājiem. Pēc 2025. gada 6. jūnija kooperatīva māju dzīvokļos firma "SPS-UNE" turpinās uzstādīt jaunus firmas "Zenner" ūdens skaitītājus, kuru tehniskais nodrošinājums (aprīkoti ar iespēju uzstādīt moduli attālinātai nolasīšanai) atbilst prasībām, gadījumā, ja tiks pieņemts lēmums ieviest attālināti nolasāmo ūdens patēriņa skaitītāju sistēmu.

Nolēma:

1. DzĪKS "Pavadonis" apsaimniekojamās mājās dzīvokļu ūdens skaitītāju verifikācija netiek veikta, bet skaitītājiem, kuriem beidzies ekspluatācijas termiņš, pēc 2025. gada 6. jūnija uzstādīt jaunus firmas "Zenner" ūdens skaitītājus, kuri *aprīkoti ar iespēju pievienot moduli attālinātai nolasīšanai*, nosakot **ekspluatācijas termiņu uz 10 (desmit) gadiem**, skaitot no uzstādīšanas dienas.

2. Paziņot SIA "SPS-UNE" vadībai par DzĪKS "Pavadonis" valdes 2025.gada 5.jūnija lēmumu un attiecīgi veikt izmaiņas savstarpējā līguma nosacījumos.
3. Sagatavot jautājumu un izskatīt valdē par vienotas ūdens patēriņa skaitītāju sistēmas ieviešanu (attālināti nolasāmo ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšanu visā daudzīvokļu dzīvojamā mājā, nodrošinot atvērta tipa datu nolasīšanu) atbilstoši normatīvajiem regulējumiem.

Balsojums: „Par” – 7, „Pret” – 0

Izraksts pareizs:
DzĪKS „Pavadonis”
Valdes priekšsēdētāja
Rīgā, 2025. gada 6.jūnijā



J. Maļinkovska